ਵਸੂਲੀ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਦਫਤਰ-1/2
ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 1)
ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਐਸਸੀਓ 33-34-35, ਸੈਕਟਰ 17-ਏ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ

ਆਮਦਨ ਕਰ ਕਾਨੂੰਨ, 1961 ਦੀ ਦੂਜੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਦੇ ਨਿਯਮ 2 ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਅਤੇ ਦੀਵਾਲੀਆਪਣ ਕਾਨੂੰਨ, 1993 ਦੀਆਂ ਧਾਰਾਵਾਂ 25 ਤੋਂ 28 ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੂਚਨਾ

ਆਰ.ਸੀ./1900/2019 ਮਿਤੀ : 22.04.2026

ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ
ਬਨਾਮ
ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਿਖਾ ਸ਼ਰਮਾ

ਵੱਲ,
(ਸੀਡੀ 1) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਿਖਾ ਸ਼ਰਮਾ
ਸ਼੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਸ਼ਰਮਾ, ਆਰ-10, ਵਾਰਡ ਨੰ. 13, ਪੁਰਾਣਾ ਮੁਹੱਲਾ ਪ੍ਰੋਹਾਟ, ਗਲੀ ਨੰ. 2, ਪੁਰਾਣੀ ਛਾਉਣੀ ਰੋਡ, ਚਰਚ ਸਟਰੀਟ, ਟੀਚਰ ਕਲੋਨੀ, ਫਰੀਦਕੋਟ, ਪੰਜਾਬ।
(ਸੀਡੀ 2) ਸ਼੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਸ਼ਰਮਾ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 10, ਵਾਰਡ ਨੰ. 13, ਪੁਰਾਣਾ ਮੁਹੱਲਾ ਪ੍ਰੋਹਾਟ, ਗਲੀ ਨੰ. 2, ਪੁਰਾਣੀ ਛਾਉਣੀ ਰੋਡ, ਚਰਚ ਗਲੀ, ਟੀਚਰ ਕਲੋਨੀ, ਫਰੀਦਕੋਟ, ਪੰਜਾਬ।
(ਸੀਡੀ 3) ਸ਼੍ਰੀ ਗਗਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 138, ਵਾਰਡ ਨੰ. 1, ਗਲੀ ਨੰ. 3ਏ, ਰਾਈਟ ਭਾਨ ਸਿੰਘ ਕਲੋਨੀ, ਫਰੀਦਕੋਟ, ਪੰਜਾਬ।

ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ-1) ਓਏ/883/2019 ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਵਿਚ ਜਾਰੀ ਵਸੂਲੀ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰਤੀ ਹੋਣ ਤੱਕ 04.02.2019 ਤੋਂ ਭਾਵੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਮੁਕੱਦਮੇਬਾਜ਼ੀ ਸਮੇਤ ਰੁ. 30,90,500/- (ਰੁਪਏ ਤੀਹ ਲੱਖ ਨੱਬੇ ਹਜ਼ਾਰ ਨੌਂ ਪੰਜ ਸੌ ਕੇਵਲ) ਦੀ ਰਕਮ ਦੀਆਂ ਲਾਗਤਾਂ ਤੁਹਾਡੇ ਖਿਲਾਫ਼ (ਸਾਂਝੇ ਅਤੇ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ 'ਤੇ/ਪੂਰਨ/ਸੀਮਿਤ ਤੌਰ 'ਤੇ) ਬਕਾਇਆ ਬਣ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ।
2. ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੋਂ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਉਕਤ ਰਕਮ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰ ਦਿਓ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਬੈਂਕਾਂ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਵੱਲ ਬਕਾਇਆ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕਾਨੂੰਨ, 1993 ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਤਹਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਵਿਚ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
3. ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੁਣਵਾਈ ਦੀ ਅਗਲੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਆਪਣੇ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦਾ ਹਲਫੀਆ ਬਿਆਨ 'ਤੇ ਐਲਾਨ ਕਰੋ।
4. ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ 27.05.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 10.30 ਵਜੇ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਕੋਲ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਵੋ।
5. ਉਕਤ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਤੁਸੀਂ ਨਿਮਨ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਵੀ ਜੁਆਬਦੇਹ ਹੋਵੋਗੇ:
(ੳ) ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ/ਕਾਰਜਰੂਪ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੀ ਇਸ ਸੂਚਨਾ ਤੋਂ ਤੁਰੰਤ ਬਾਅਦ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਲਈ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ ਵਿਆਜ
(ਅ) ਇਸ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਤਾਮੀਲ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਅਤੇ ਵਾਰੰਟਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਅਪਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਹੋਰ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਵਿਚ ਲਾਗੂ ਸਾਰੀਆਂ ਲਾਗਤਾਂ, ਫੀਸਾਂ ਅਤੇ ਖਰਚੇ।
ਮੇਰੇ ਦਸਤਖ਼ਤ ਅਤੇ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਮੋਹਰ ਹੇਠ ਇਸ ਮਿਤੀ 22.04.2026 ਨੂੰ ਜਾਰੀ।

ਵਸੂਲੀ ਅਧਿਕਾਰੀ
ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 1)

HDFC BANK
We understand your world

ਮੁੱਖ ਦਫ਼ਤਰ : ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਹਾਊਸ, ਸੇਨਾਪਤੀ ਬਾਪਟ ਮਾਰਗ, ਲੋਅਰ ਪਰੇਲ (ਪੱਛਮ), ਮੁੰਬਈ-400013
ਖੇਤਰੀ ਦਫ਼ਤਰ : ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ., ਸਪੈਸ਼ਲ ਆਪ੍ਰੇਸ਼ਨਜ਼ ਵਿਭਾਗ, ਜ਼ਮੀਨੀ ਤਲ, ਗੁਲਾਬ ਭਵਨ, 6, ਬਹਾਦਰਸ਼ਾਹ ਜ਼ਫਰ ਮਾਰਗ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ 110002

ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਨੋਟਿਸ
(ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ/ਆਂ ਲਈ)
(ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(1) ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਅੰਤਿਕਾ IV ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ)

ਜਦੋਂ ਕਿ, HDFC ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਿਡ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ, ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਆਕਰਨ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂ ਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 9 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸਾਂ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਇਸ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚਿਆਂ ਅਤੇ ਲਾਗਤ ਨੂੰ ਉਕਤ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ਕਰਕੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ, ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਿਡ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ, ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੇ ਗਏ ਖਾਤੇ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਦੱਸੇ ਗਏ ਮਿਤੀਆਂ 'ਤੇ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਸਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।
ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ, ਅਤੇ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ, ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕਰੇ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਿਡ ਦੇ ਚਾਰਜ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਸ 'ਤੇ ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਵਿਆਜ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਹੋਵੇਗੀ।

ਲ. ਨੰ.	ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ (†) ਅਤੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਕ ਦਾ ਨਾਮ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ
1.	ਮੈਸਰਜ਼ ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ, ਰਾਹੀਂ ਮਾਲਕ ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ, ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮੇਜਰ ਸਿੰਘ, ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰੀਤਮ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਅਜਾਇਬ ਸਿੰਘ, ਸ਼੍ਰੀ ਅਜਾਇਬ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜੋਗਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਮੈਸਰਜ਼ ਪ੍ਰੀਤਮ ਸਿੰਘ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ ਰਾਹੀਂ ਮਾਲਕ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰੀਤਮ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਮੈਸਰਜ਼ ਬਾਜਵਾ ਕਾਟਨ ਮਿਲਜ਼ ਦੁਆਰਾ ਆਪਣੇ ਮਾਲਕ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰੀਤਮ ਸਿੰਘ।	25.03.2025	04.05.2026	96,33,219.06 ਰੁਪਏ (ਛਿਆਨਵੇਂ ਲੱਖ ਤੇਤੀ ਹਜ਼ਾਰ ਦੋ ਸੌ ਉਨ੍ਹੀ ਅਤੇ ਛੇ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) 28-03-2025 ਨੂੰ ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ।

ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ
1. ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜੋ ਕਿ ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ 112, ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਬਰਨਾਲਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਰਨਾਲਾ-148101 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ: ਪੂਰਬ: 125'00" ਪ੍ਰੀਤਮ ਸਿੰਘ ਦੀ ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ 111, ਪੱਛਮ: 125'00" ਗੁਰਮੇਲ ਸਿੰਘ ਦਾ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 113, ਉੱਤਰ: 20'00" ਡੇਰਾ ਬਾਬਾ ਗਾਂਧਾ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ, ਦੱਖਣ: 20'00" ਮੰਡੀ ਫ਼ਾੜ/ਸੜਕ। ਗਿਰਵੀਕਾਰ: ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮੇਜਰ ਸਿੰਘ।
2. ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜੋ ਕਿ ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ 110, ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਰਨਾਲਾ-148101 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਹੇਠ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ: ਪੂਰਬ: 125'00" ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ 110 ਸੁਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਪੱਛਮ: 125'00" ਪ੍ਰੀਤਮ ਸਿੰਘ ਦਾ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 111, ਉੱਤਰ: 10'00" ਡੇਰਾ ਬਾਬਾ ਗਾਂਧਾ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ, ਦੱਖਣ: 10'00" ਮੰਡੀ ਫ਼ਾੜ/ਰੋਡ। ਗਿਰਵੀਕਾਰ: ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮੇਜਰ ਸਿੰਘ।
3. ਉਦਯੋਗਿਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸਨੂੰ ਬਾਜਵਾ ਕਾਟਨ ਮਿੱਲ ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਨਾਇਵਾਲ ਰੋਡ, ਪਿੰਡ ਪੱਟੀ ਸੇਖਵਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਰਨਾਲਾ-148101 ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਹੇਠ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ: ਪੂਰਬ: 332'00" ਗੋਸ਼ਾ 111'00" + 80'09÷ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਜ਼ਮੀਨ, ਪੱਛਮ: 340'00" ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਜ਼ਮੀਨ, ਉੱਤਰ: 261'06÷ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਜ਼ਮੀਨ, ਦੱਖਣ: 111'00÷ ਗੋਸ਼ਾ 80'09" + 105'00" + 88'0" ਗਲੀ ਅਤੇ ਸਾਗਰ ਰਾਈਸ ਮਿੱਲ। ਗਿਰਵੀਕਾਰ: ਮੈਸਰਜ਼ ਬਾਜਵਾ ਕਾਟਨ ਮਿੱਲਜ਼, ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰੀਤਮ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਅਜਾਇਬ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮੇਜਰ ਸਿੰਘ
4. ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਗੋਦਾਮ ਅਤੇ ਪਸ਼ੂਆਂ ਦਾ ਸ਼ੈੱਡ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਜਾਇਦਾਦ ਨੰਬਰ ਬੀ-005/00415 ਅਤੇ ਬੀ-005/00416, ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 8, ਰਾਮਗੜ੍ਹੀਆ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਰੋਡ, ਬਰਨਾਲਾ- 148001 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ: ਪੂਰਬ: 113'6" (ਬਣਾਈ ਹੋਈ ਦੁਕਾਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ), ਪੱਛਮ: 158'0" (ਮਾਲਕ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ), ਉੱਤਰ: 147'0" (ਰਾਮਗੜ੍ਹੀਆ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਰੋਡ), ਦੱਖਣ: 108'0÷ + ਕਰਵ ਬਾਹਰ 24'-9" + 47'-6" (ਪਤਨੀ ਭੋਲਾ ਸਿੰਘ ਗਰੇਵਾਲ ਅਤੇ ਜਗਤ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ)। ਗਿਰਵੀਕਾਰ: ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮੇਜਰ ਸਿੰਘ, ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰੀਤਮ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਅਜਾਇਬ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਅਜਾਇਬ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜੋਗਿੰਦਰ ਸਿੰਘ।

ਲ. ਨੰ.	ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ (†) ਅਤੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਕ ਦਾ ਨਾਮ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ
2.	1. ਮੈਸਰਜ਼ ਮੰਡੇਰ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕਸ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ)- ਇਸਦੇ ਸਾਬਕਾ ਮਾਲਕ ਸਵਰਗੀ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਦੁਆਰਾ ਹੁਣ ਇਸਦੇ ਸ਼੍ਰੀ ਕਰਨਜੋਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ) ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, 2. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਵੀਰ ਕੌਰ, ਕਰਨਜੋਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜਸਵੀਰ ਕੌਰ ਸਾਰੇ ਕਲਾਸ I ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ ਅਤੇ 3. ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਤੋਖ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ (ਜ਼ਾਮਨ)	12.08.2025	05.05.2026	30,84,028.55 ਰੁਪਏ (ਤੀਹ ਲੱਖ ਚੁਰਾਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਅਠਾਈ ਅਤੇ ਪਚਵੰਜਾ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ਼) 10.08.2025 ਨੂੰ ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ

ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ
ਬਿਲਟ-ਅੱਪ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਦੁਕਾਨ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸਦਾ ਮਾਪ 86 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਭਾਵ ਕਿ ਕੁੱਲ 4 ਕਨਾਲ 1 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚੋਂ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 5/5 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 102//30/2/2 (4-1) ਅਤੇ ਕੁੱਲ 2 ਕਨਾਲ 4 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚੋਂ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 4/4, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 102//30/2 (2-4) ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਜ਼ਮੀਨ, ਜੋ ਕਿ ਭਵਾਨੀਗੜ੍ਹ ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ ਪੰਜਾਬ, ਜੋ ਹੁਣ ਕਾਕੜਾ ਰੋਡ ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਟਰੱਕ ਯੂਨੀਅਨ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਭਵਾਨੀਗੜ੍ਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ (ਪੰਜਾਬ) ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ: ਉੱਤਰ: ਗੁਲਜ਼ਾਰ ਸਿੰਘ/ਹੋਰ ਮਾਲਕ ਦੱਖਣ: ਕਾਕੜਾ ਰੋਡ 1. ਪੂਰਬ: ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ, ਪੱਛਮ: ਮਾਲਕ ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ।
ਗਿਰਵੀਕਾਰ: 1. ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ (ਹੁਣ ਮ੍ਰਿਤਕ ਜੋ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਖਵੀਰ ਕੌਰ, ਸ਼੍ਰੀ ਕਰਨਜੋਤ ਸਿੰਘ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜਸਵੀਰ ਕੌਰ, 43 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੇ ਮਾਲਕ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ, ਨੇ 5.04.2017 ਨੂੰ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 18 ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਰਾਹੀਂ ਖਰੀਦੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ 2. 43 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੇ ਮਾਲਕ ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਤੋਖ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਨੇ 05.04.2017 ਨੂੰ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 17 ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਦੁਆਰਾ ਖਰੀਦੀ ਗਈ ਹੈ।

ਨੋਟ: ਉਪਰੋਕਤ ਨੋਟਿਸ ਨੂੰ ਐਕਟ ਦੇ ਨਿਯਮ 6, 8 ਅਤੇ 9 ਦੇ ਤਹਿਤ ਵਿਕਰੀ ਲਈ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਨੋਟਿਸ ਵਜੋਂ ਵੀ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਧਿਆਨ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਵੱਲ ਖਿੱਚਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਉਪਲਬਧ ਸਮੇਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ। ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਿਆਂ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਏਜੰਟਾਂ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਦੀ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦਾ ਬੋਝ ਪੈਦਾ ਕਰਨ ਜਾਂ ਦੂਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਰੋਕਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਇਹਨਾਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦਾ ਕੋਈ ਵੀ ਤਬਾਦਲਾ ਰੱਦ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਲਈ ਬਾਈਡਿੰਗ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ਮਿਤੀ : 06.05.2026
ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ.

ਅੱਗ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਫ਼ਤੇ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਅੱਗ ਸੁਰੱਖਿਆ ਮੌਕ ਡ੍ਰਿਲ ਕਰਵਾਈ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 6 ਮਈ (ਚ.ਨ.ਸ.) : ਅੱਗ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਫ਼ਤੇ (4-10 ਮਈ, 2026) ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਅੱਜ, 6 ਮਈ, 2026 ਨੂੰ ਸਰਕਾਰੀ ਮਲਟੀ-ਸਪੈਸ਼ਲਿਟੀ ਹਸਪਤਾਲ, ਸੈਕਟਰ 16, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਇੱਕ ਅੱਗ ਸੁਰੱਖਿਆ ਮੌਕ ਡ੍ਰਿਲ ਸਫਲਤਾਪੂਰਵਕ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਹ ਮੌਕ ਡ੍ਰਿਲ ਡਾ. ਦੀਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਨੋਡਲ ਅਫਸਰ (ਫਾਇਰ ਸੇਫਟੀ)-ਕਮ-ਓਪਰੇਸ਼ਨ ਹੈੱਡ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਹੇਠ ਅਤੇ ਡਾ. ਗੌਰਵ ਪਵਾਰ, ਨੋਡਲ ਅਫਸਰ (ਆਫ਼ਤ ਪ੍ਰਬੰਧਨ)-ਕਮ-ਇੰਚਾਰਜ, ਕੈਜ਼ੁਅਲਟੀ ਵਿਭਾਗ, ਜੋ ਕਿ ਘਟਨਾ ਕਮਾਂਡਰ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਸਨ, ਦੇ ਤਾਲਮੇਲ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਮੌਕ ਡ੍ਰਿਲ ਦੌਰਾਨ, ਇੱਕ ਬਹੁ-ਮੰਜ਼ਿਲਾ ਇਮਾਰਤ ਦੀ 5ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ @ਤੇ ਇੱਕ ਕਾਲਪਨਿਕ ਅੱਗ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਦਾ ਨਕਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪ੍ਰਤੀਕਿਰਿਆ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਦੇ ਸਰਗਰਮ ਹੁੰਦੇ ਹੀ ਤੁਰੰਤ ਅਤੇ ਤਾਲਮੇਲ ਵਾਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਹਸਪਤਾਲ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਕੈਜ਼ੁਅਲਟੀ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਹਸਪਤਾਲ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਮਰੇ ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਅਤੇ ਸੈਕਟਰ 17 ਫਾਇਰ ਸਟੇਸ਼ਨ ਨੂੰ ਵੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ ਭਲਾਈ ਦੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ (ਕਮ-ਮੁੱਖ ਮੈਡੀਕਲ ਅਫਸਰ), ਮੈਡੀਕਲ ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਕਮ-ਸੰਯੁਕਤ ਪੀ.ਐਮ.ਓ.), ਡਿਪਟੀ ਮੈਡੀਕਲ ਸੁਪਰਡੈਂਟ, ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਭਾਗਾਂ ਦੇ ਮੁਖੀ, ਨਰਸਿੰਗ ਸੁਪਰਡੈਂਟ, ਸੀਨੀਅਰ ਨਰਸਿੰਗ ਅਫਸਰ, ਪਬਲਿਕ ਹੈਲਥ ਇੰਜੀਨੀਅਰਿੰਗ (ਜਨਤਕ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਵਿੰਗ) ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਕਰਮਚਾਰੀ ਸਮੇਤ ਸਾਰੇ ਸੀਨੀਅਰ ਹਸਪਤਾਲ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਸਟਾਫ ਨੇ ਅਭਿਆਸ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ।

ਇਸ ਅਭਿਆਸ ਦਾ ਮੁੱਖ ਵਿਸ਼ਾ ਪੰਜਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ ਤੋਂ ਛੇ ਮਰੀਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਢੰਗ ਨਾਲ ਬਾਹਰ ਕੱਢਣਾ ਸੀ। ਇਹ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਪੌੜੀਆਂ ਅਤੇ ਖਿੜਕੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਹੇਠ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਅਤੇ ਮਰੀਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਢੰਗ ਨਾਲ ਨਿਰਧਾਰਤ ਅਸੈਂਬਲੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਲਿਜਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਉੱਥੇ ਮੈਡੀਕਲ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਲਾਲ, ਪੀਲਾ, ਹਰਾ ਅਤੇ ਕਾਲਾ ਵਰਗਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡਿਆ ਗਿਆ ਸੀ।

ਫਾਇਰ ਵਿਭਾਗ ਅਤੇ ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਟੀਮਾਂ ਨੇ ਤੇਜ਼ੀ ਨਾਲ ਜਵਾਬ ਦਿੱਤਾ, ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮੇਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਘਟਨਾ ਸਥਾਨ @ਤੇ ਪਹੁੰਚ ਗਏ ਅਤੇ ਸਥਿਤੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਕੰਟਰੋਲ ਕੀਤਾ। ਚੇਤਾਵਨੀਆਂ, ਸੰਚਾਰ, ਨਿਕਾਸੀ ਅਤੇ ਫਾਇਰ ਸਰਵਿਸ ਪ੍ਰਤੀਕਿਰਿਆ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਾਰੀਆਂ ਸਮਾਂ-ਸੀਮਾਵਾਂ ਮੁਲਾਂਕਣ ਲਈ ਦਰਜ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ।

ਇਸ ਮੌਕ ਡ੍ਰਿਲ ਦਾ ਸਫਲ ਆਯੋਜਨ ਹਸਪਤਾਲ ਦੀ ਮਰੀਜ਼ਾਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ, ਸਟਾਫ ਦੀ ਤਿਆਰੀ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪ੍ਰਤੀਕਿਰਿਆ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਨੂੰ ਮਜ਼ਬੂਤ ਕਰਨ ਪ੍ਰਤੀ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ। ਅਜਿਹੇ ਅਭਿਆਸ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਭਾਗਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਤਾਲਮੇਲ ਵਧਾਉਣ ਅਤੇ ਅਸਲ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਵਿੱਚ ਜੋਖਮਾਂ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਡਾ. ਸੁਮਨ ਸਿੰਘ, ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ ਭਲਾਈ, ਯੂਟੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਨੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਦੇ ਯਤਨਾਂ ਦੀ ਸ਼ਲਾਘਾ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਉੱਚ ਪੱਧਰੀ ਤਿਆਰੀ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਇੱਕ ਮਜ਼ਬੂਤ ਸਿਹਤ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਲਈ ਨਿਯਮਿਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਜਿਹੇ ਮੌਕ ਡ੍ਰਿਲ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ 'ਤੇ ਜ਼ੋਰ ਦਿੱਤਾ।

ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਥਾਵਾਂ 'ਤੇ ਆਯੁਸ਼ਮਾਨ ਅਰੋਗਿਆ ਕੈਂਪ ਲਗਾਏ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 6 ਮਈ (ਚ.ਨ.ਸ.) : ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਟੀਬੀ ਮੁਕਤ ਭਾਰਤ ਦੇ ਦ੍ਰਿਸ਼ਟੀਕੋਣ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਟੀਬੀ ਮੁਕਤ ਭਾਰਤ ਮੁਹਿੰਮ - 100 ਦਿਨਾਂ ਮੁਹਿੰਮ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ... ÷ਪਿੰਡ ਦਰ ਪਿੰਡ, ਸ਼ਹਿਰ ਦਰ ਸ਼ਹਿਰ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਥਾਵਾਂ 'ਤੇ ਆਯੁਸ਼ਮਾਨ ਅਰੋਗਿਆ ਕੈਂਪਾਂ ਦੀ ਇੱਕ ਲੜੀ ਆਯੋਜਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੈਂਪਾਂ ਨੇ ਮੁਹਿੰਮ ਦੇ ਜਨਤਕ ਜਾਗਰੂਕਤਾ ਸੰਦੇਸ਼ ਹਾਂ! ਅਸੀਂ ਟੀਬੀ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਾਂ। ਭਾਰਤ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਵਿੱਚ। ਜਨਭਾਗੀਦਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਸੰਚਾਲਿਤ। ਇਹ ਪਹਿਲ 10/04/2026 ਤੋਂ 04/05/2026 ਤੱਕ ਬਿਰਧ ਆਸ਼ਰਮਾਂ, ਨਾਰੀ ਨਿਕੇਤਨ, ਸਨੇਹਲਿਆਂ ਅਤੇ ਜੀਆਰਆਈਆਈਡੀ ਵਰਗੀਆਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਕਮਜ਼ੋਰ ਅਤੇ ਉੱਚ-ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਸਮੂਹਾਂ ਨੂੰ ਕਵਰ ਕਰਨ 'ਤੇ ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਸੀ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕੈਂਪਾਂ ਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਟੀਬੀ (ਟੀਬੀ) ਬਾਰੇ ਜਾਗਰੂਕਤਾ ਪੈਦਾ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਇਸਦੀ ਜਲਦੀ ਖੋਜ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਾ ਸੀ। ਕੈਂਪਾਂ ਦੌਰਾਨ, ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਟੀਬੀ ਦੇ ਲੱਛਣਾਂ, ਇਸਦੇ ਸੰਚਾਰ ਪੈਟਰਨਾਂ, ਅਤੇ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਮੁਫਤ ਜਾਂਚ ਅਤੇ ਇਲਾਜ ਸੇਵਾਵਾਂ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਸਮਾਜਿਕ ਕਲੰਕ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਵੀ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਬੜੌਦਾ Bank of Baroda

ਸ਼ਾਖਾ: ਐਸਐਸਆਈਐਲਯੂਡੀ,, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪਤਾ: ਵੀਰ ਪੈਲੇਸ ਦੇ ਨੇੜੇ ਪੁਡਾ ਪਾਰਕ ਜੀਵਨ ਨਗਰ ਰੋਡ-ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ। ਪਿੰਨ ਕੋਡ: 141010, ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ: 9814633405
Email: ssilud@bankofbaroda.com

ਅਚੱਲ/ਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ
"ਅੰਤਿਕਾ- IV-1 [ਨਿਯਮ 6 (2) ਅਤੇ 8 (6) ਦਾ ਪ੍ਰਾਵਧਾਨ ਵੇਖੋ]"

ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ, ਜੋ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਰੂਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 6 (2) ਅਤੇ 8 (6) ਦੇ ਪ੍ਰਾਵਧਾਨ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ(†), ਗਿਰਵੀਕਾਰ(†) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ(†) ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਬੜੌਦਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ, ਦੁਆਰਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿੱਚ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ", ਅਤੇ "ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ/†/ਜ਼ਾਮਨ/†/ਗਿਰਵੀਕਾਰ/†/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀ/†/ਬਕਾਇਆ/ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ/ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ, ਈਐਮਡੀ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਵਾਧੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਈਐਮਡੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ: ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ। | ਈਐਮਡੀ ਭੁਗਤਾਨ ਦਾ ਤਰੀਕਾ: ਆਰਟੀਜੀਐਸ/ਐਨਈਐਫਟੀ ਈ-ਪੇਮੈਂਟ ਗੇਟਵੇ।

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ: 18.06.2026 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸਵੇਰੇ 05:00 ਵਜੇ ਤੱਕ।

ਲ. ਨੰ.	ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ ਕਰਜ਼ਦਾਰ(†)/ਜ਼ਾਮਨ(†)/ ਗਿਰਵੀਕਾਰ (†) ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਜਾਣੂੰ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ, ਸਮੇਤ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰਤ ਵੇਰਵੇ	31.01.2026 ਨੂੰ ਕੁੱਲ ਬਕਾਇਆ (ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ)	ਸਰਫਾਇਸੀ ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ	ਜਾਇਦਾਦ ਨਿਰੀਖਣ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਸ਼ਾਖਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ	ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ।
1.	ਐਸਐਸਆਈਐਲਯੂਡੀ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕੁਲਦੀਪ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਅਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 3018, ਗਲੀ ਨੰ. 2, ਮੰਗਲ ਦੀਪ ਕਲੋਨੀ, ਕੈਲਾਸ਼ ਨਗਰ, ਰੋਡ ਬਸਤੀ ਜੋਧੇਵਾਲ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141007	ਮਾਰੂਤੀ ਸੁਜ਼ੁਕੀ ਦੀ ਸਵਿਫਟ VXI, ਵਾਹਨ ਨੰਬਰ PB91T3208, ਇੰਜਣ ਨੰਬਰ K12NP1453874, ਚੈਸੀ ਨੰਬਰ MBHCZCB3SPFC70548 ਰੰਗ- ਪਰਲ ਆਰਕਟਿਕ ਚਿੱਟਾ	Rs. 5,76,155/-	ਸੰਕੇਤਕ	08.06.2026 Onwards 11:00A.M. to 5:00P.M.	ਸ੍ਰੀ ਦੀਪ ਡੋਗਰਾ 9619042212	Rs. 3,27,700/- Rs. 32,770/- Rs. 5,000/-

ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm ਅਤੇ https://baank.net ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਲਿੰਕ ਨੂੰ ਵੇਖੋ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸੰਭਾਵੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਉੱਪਰ ਦਿੱਤੇ ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬ੍ਰਾਂਚ ਮੈਨੇਜਰ ਜਾਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਹੋਰ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ: (a) ਜਾਇਦਾਦ ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਹੈ ਅਤੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਆਪਣੇ/ਆਪਣੇ ਜੋਖਮ ਅਤੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ 'ਤੇ ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਜਾਇਦਾਦ ਖਰੀਦ ਰਿਹਾ ਹੈ। (b) ਬੈਂਕ ਸਿਰਫ਼ ਸੰਕੇਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਸੌਂਪੇਗਾ ਅਤੇ ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਬੋਲੀਕਾਰ/ਖਰੀਦਦਾਰ ਬੈਂਕ ਤੋਂ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਦਾਅਵਾ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ। (c) ਬੈਂਕ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ੇ ਨੂੰ ਸੌਂਪਣ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਜਾਂ ਕਰਤੱਵਪੂਰਨ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। (d) ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਪੈਸੇ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਆਜ ਦਾ ਦਾਅਵਾ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। (e) ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਤੋਂ ਤੁਰੰਤ ਬਾਅਦ ਉਪਰੋਕਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਘੋਸ਼ਣਾ-ਕਮ-ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ। (f) ਵਿਕਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਘੋਸ਼ਣਾ-ਕਮ-ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਬੋਲੀ ਦੀ EMD ਰਕਮ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।

ਇੱਥੇ ਸਕੈਨ ਕਰੋ - ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ।
ਇਸਦਾ ਇਲਾਜ ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਾਨੂੰਨੀ 30/15 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਵਜੋਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਮਿਤੀ: 07.05.2026 ਸਥਾਨ: ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ: ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਬੜੌਦਾ

GRIHUM HOUSING FINANCE Apna Ghar, Apni Pehchan.

ਗ੍ਰਿਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਇਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ
ਰਜਿ. ਦਫ਼ਤਰ: 6ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਬੀ- ਬਿਲਡਿੰਗ, ਗੰਗਾ ਟਰੂਨੋ ਬਿਜ਼ਨਸ ਪਾਰਕ, ਲੋਹੇਗਾਉਂ, ਪੁਣੇ, ਮਹਾਰਾਸ਼ਟਰਾ -411014
ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ ਯੂਨਿਟ : ਐਸਸੀਓ 13, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ,ਪੁੱਡਾ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਲਾਡੋਵਾਲੀ ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ,ਪੰਜਾਬ-144 004

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ
ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਚੱਲ ਅਸਾਸੇ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ

ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 ("ਐਕਟ") ਦੇ ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਅਤੇ 9 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
ਇੱਥੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ(ਆਂ)/ਜ਼ਾਮਨ(ਆਂ) ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਜੋ ਗ੍ਰਿਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ (ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਐਕਟ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ "ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ" ਵਜੋਂ ਜਾਣੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ) ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜਿਸਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(12) ਦੇ ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਅਤੇ 9 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ 08-06-2026 ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀਂ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ", ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਹੈ ਉੱਥੇ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅਸੀਂ ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਜਨਤਕ ਕਰਨ ਜਾ ਰਹੇ ਹਾਂ: https://www.bankeauctions.com।
ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ GHFL/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ www.grihumhousing.com ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਲਿੰਕ ਨੂੰ ਵੇਖੋ।

ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੰ. ਗ੍ਰਾਹਕ ਦਾ ਨਾਮ (ੳ)	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ (ਅ)	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ (ੲ)	ਸੰਪੱਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (ਸ)	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ (ਹ)	ਜਮ੍ਹਾਂ ਬਿਆਨਾ (ਆਰਪੀ ਦਾ 10%) (ਕ)	ਜਮ੍ਹਾਂ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮਿਤੀ (ਖ)	ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ (ਗ)	ਸੰਪੱਤੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ (ਘ)	ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ (ਙ)	ਜਾਣੂੰ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ/ ਕੋਰਟ ਕੇਸ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ (ਚ)
LOAN NO. HF0041H21100137 ਰੁਪਿੰਦਰ ਪਰਮਾਰ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਚਾਂਦਨੀ ਪਤਨੀ ਰੁਪਿੰਦਰ ਪਰਮਾਰ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ)	ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ: 11-11-2025 ਕੁੱਲ ਬਕਾਇਆ: 11-11-2025 ਨੂੰ 1343647/- ਰੁਪਏ (ਤੇਰਾਂ ਲੱਖ ਤਰਤਾਲੀ ਹਜ਼ਾਰ ਛੇ ਸੌ ਸੰਤਾਲੀ ਰੁਪਏ ਸਿਰਫ਼) ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ, ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ @11.4% ਸਾਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ।	ਭੌਤਿਕ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 142 9-7, 144 7-12, 150 2-19, 1864/73 3-18, 1887/1537-1538 13-19, 1888/152 4-0, 1889/152, 8-16, 2105/131, 2106/131, 2107/149, 2108/149, 2525/147, 2527/148, 2580/92, 2581/130, 2582/130, 2679/257, 2811/145/1 ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਸਾਲ 2012-13 ਵਾਕੀਆ ਪਿੰਡ ਬਹਾਦਰਪੁਰ ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਪੰਜਾਬ 146001 ਭਾਰਤ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ: ਪੂਰਬੀ-ਹੋਰ ਮਾਲਕ, ਪੱਛਮੀ-ਪਾਸਾ, ਉੱਤਰੀ-ਪਾਸਾ, ਦੱਖਣੀ-ਹੋਰ ਮਾਲ	Rs. 1249675/- (ਰੁ. ਬਾਰਾਂ ਲੱਖ ਉਣੰਜਾ ਹਜ਼ਾਰ ਛੇ ਸੌ ਪਚੱਤਰ ਕੇਵਲ)	Rs. 124967.50/- (ਰੁ. ਇਕ ਲੱਖ ਚੌਵੀ ਹਜ਼ਾਰ ਨੌਂ ਸੌ ਸਤਾਹਠ ਅਤੇ ਪੰਜਾਹ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ)	06-06-2026 Before 5 PM	10,000/-	01-06-2026 (11 AM 4 PM)	08-06-2026 (11 AM 2 PM)	ਨਿਲ
LOAN NO.HL00213000000005000091 ਕਿਰਨਦੀਪ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਪ੍ਰਵੀਨ ਕੌਰ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ)	ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ: 11-11-2025 ਕੁੱਲ ਬਕਾਇਆ: 1916257/- (ਰੁਪਏ ਉਨੀ ਲੱਖ ਸੋਲ੍ਹਾਂ ਹਜ਼ਾਰ ਦੋ ਸੌ ਸਤਵੰਜਾ ਰੁਪਏ ਸਿਰਫ਼) ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ @12.85% ਸਾਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ।	ਭੌਤਿਕ	ਇੱਕ ਕੋਠੀ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਕੁੱਲ 3 ਮਰਲੇ ਅਰਥਾਤ 3/276 ਹਿੱਸਾ 13 ਕਨਾਲ 16 ਮਰਲੇ ਵਿੱਚੋਂ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 423/868, 422/867 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 1367(8-0), 1371(5-16), 1275(0-9), 1278(8-0), 1281(2-10) ਪਿੰਡ ਡੱਲੇ ਨੰਗਲ ਤਹਿਸੀਲ ਬਾਬਾ ਬਕਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਸੀਮਾਵਾਂ ਦਾ ਜ਼ਿਕਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।	Rs. 1579332/- (ਰੁ. ਪੰਦਰਾਂ ਲੱਖ ਉਣਾਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਤਿੰਨ ਸੌ ਬੱਤੀ ਕੇਵਲ)	Rs. 157933.20/- (ਰੁ. ਇਕ ਲੱਖ ਸਤਵੰਜਾ ਹਜ਼ਾਰ ਨੌਂ ਸੌ ਤੇਤੀ ਅਤੇ ਵੀਹ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ)	06-06-2026 Before 5 PM	10,000/-	01-06-2026 (11 AM 4 PM)	08-06-2026 (11 AM 2 PM)	ਨਿਲ

ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ/ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਦੌਰਾ ਕਰਨ, ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਖੁਦ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਨ ਅਤੇ ਵਾਧੂ ਖਰਚਿਆਂ, ਬੋਝਾਂ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤੀਜੀ-ਧਿਰ ਦੇ ਹਿੱਤਾਂ ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਉਣ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਸ ਦੇ ਸਾਰੇ ਪਹਿਲੂਆਂ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ਆਪ ਨੂੰ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਰੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਬਕਾਏ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ/ਪਾਣੀ ਦੇ ਬਕਾਏ ਅਤੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਬਕਾਇਆ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ, ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਹੋਏ ਹਨ ਜੋ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪੋਰਟਲ ਨਾਲ ਆਪਣੇ ਆਪ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਲਾਗਇਨ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਈ-ਬੋਲੀ ਲਈ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ, ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਤੋਂ) ਸੀ1 ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ। ਪਤਾ- ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ-68 ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਗੁੜਗਾਉਂ ਹਰਿਆਣਾ-122003। ਹੈਲਪਲਾਈਨ ਨੰਬਰ-7291981124,25,26 ਸਹਾਇਤਾ ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ Support@bankeauctions.com। ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ ਧਾਰਨੀ ਪੀ, ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ-dharani.p@c1india.com ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ-9948182222। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਸੰਭਾਵੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਸਿਰਫ਼ ਉਨ੍ਹਾਂ ਤੋਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ ਔਨਲਾਈਨ ਸਿਖਲਾਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਇੱਛੁਕ ਖਰੀਦਦਾਰ/ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ "ਗ੍ਰਹਿਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ-ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਖਾਤਾ", ਬੈਂਕ-ICICI ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ NEFT/RTGS/DD ਰਾਹੀਂ ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ (EMD) ਦੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ। ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ-091551000028 ਅਤੇ IFSC ਕੋਡ- ICIC0000915, ICICI ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਪੰਚਸ਼ੀਲ ਟੈਕ ਪਾਰਕ, ਗਣਪਤੀ ਚੌਂਕ ਦੇ ਨੇੜੇ, 43/44 ਵਿਮਾਨ ਨਗਰ 411014 ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਾਸ਼ਟਰੀਕ੍ਰਿਤ ਜਾਂ ਅਨੁਸੂਚਿਤ ਬੈਂਕ ਵਿੱਚ 06-06-2026 ਨੂੰ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੱਢਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਆਪਣਾ ਨਾਮ https://www.bankeauctions.com 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਪਭੋਗਤਾ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਮੁਫ਼ਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਤੋਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਆਪਣੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਇੱਛੁਕ ਖਰੀਦਦਾਰ/ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਅਪਲੋਡ, ਈ-ਮੇਲ ਅਤੇ ਸਵੈ-ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਹਾਰਡ ਕਾਪੀ ਪਤੇ 'ਤੇ ਭੇਜਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ: ਪਤਾ : ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਪਲਾਟ ਨੰ. 3, ਮਕਾਨ ਨੰ. 1207, ਲੌਰੈਂਸ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143001, ਪੰਜਾਬ ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ. +91 8281138143 ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ p.adith@grihumhousing.com ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਬਾਰੇ ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ https://www.bankeauctions.com&www.grihumhousing.com 'ਤੇ ਜਾਓ।
ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ-2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਨੂੰ 30 ਦਿਨਾਂ (ਤੀਹ) ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਮੰਨਿਆ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

ਸਥਾਨ: ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ
ਮਿਤੀ : 07.05.2026
ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ
ਗ੍ਰਿਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਇਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

pnb ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ...ਭਰੋਸੇ ਦਾ ਪ੍ਰਤੀਕ

ਸਰਕਲ ਦਫ਼ਤਰ : ਪਲਾਟ ਨੰ. 445, ਫੇਜ਼ 3, ਨੇੜੇ ਦਾਦੀ ਪੋਤੀ ਪਾਰਕ, ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਬਠਿੰਡਾ

ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ 26.05.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ।
ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (†) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਇਥੇ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ, ਜਿਸ ਦਾ ਉਸਾਰੂ/ਭੌਤਿਕ/ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਸੰਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (†) ਤੋਂ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲ ਬਕਾਇਆ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਦੇ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ" 'ਤੇ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਸੰਬੰਧਤ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਨਿਮਨ ਸਾਰਣੀ ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ।

ਲ ਨੰ. / ਆਈ.ਪੀ.ਦੀ ਲੜੀ / ਸੰਪੱਤੀ ਆਈਡੀ	ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ / ਪ੍ਰੋਪ/ਨਿਰਦੇਸ਼ਕ/ਭਾਈਵਾਲ/ ਜ਼ਾਮਨ/ਕਰਤਾ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ/ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ	ਸੰਪੱਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਮੰਗ ਰਕਮ / ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ / ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ	ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ
1. 2026/001 ਮਾਨਸਾ - 031300	1) ਮੈਸਰਜ਼ ਸ਼ਿਵ ਸ਼ਕਤੀ ਮੈਡੀਕਲ ਸੋਸਾਇਟੀ-ਪਤਾ-ਸੁਨਾਮ ਰੋਡ, ਭੀਖੀ-151504, 2) ਸੋਮ ਨਾਥ ਸਪੁੱਤਰ ਤੇਜ ਭਾਨ (ਪ੍ਰਧਾਨ) ਮੈਸਰਜ਼ ਸ਼ਿਵ ਸ਼ਕਤੀ ਮੈਡੀਕਲ ਸੋਸਾਇਟੀ ਪਤਾ: - ਰੇਲਵੇ ਫਾਟਕ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਮਾਨਸਾ-151504, 3) ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਤੇਜ ਭਾਨ (ਸਕੱਤਰ) ਮੈਸਰਜ਼ ਸ਼ਿਵ ਸ਼ਕਤੀ ਮੈਡੀਕਲ ਸੋਸਾਇਟੀ ਬੈਕਸਾਈਡ ਗਊ ਸ਼ਾਲਾ ਰੋਡ, ਮਾਨਸਾ-151504, 4) ਸ਼ਾਮ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਤੇਜ ਭਾਨ ਵਾਰਡ ਨੰ. 4, ਸਿਨੇਮਾ ਰੋਡ, ਮਾਨਸਾ-151505, 5) ਕੋਮਲ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਸੋਮ ਨਾਥ ਪੁੱਤਰ ਤੇਜ ਭਾਨ, ਅੰਡਰ ਬ੍ਰਿਜ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਰੇਲਵੇ ਫਾਟਕ, ਮਾਨਸਾ-151505, 6) ਕੋਮਲ ਰਾਣੀ ਸੁਪਤਨੀ ਸੋਮ ਨਾਥ ਸਪੁੱਤਰ ਤੇਜ ਭਾਨ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 457, ਗਲੀ ਹਰਗੁਲਾਲ ਵਾਲੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 18, ਮਾਨਸਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ (ਪੰਜਾਬ)-151505, 7) ਇੰਦਰਜੀਤ ਮੱਲ ਪੁੱਤਰ ਗਿਰਧਾਰੀ ਲਾਲ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 500, ਪਿੰਡ ਹੀਰੋ ਕਲਾਂ-151504 ਜਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ (ਪੰਜਾਬ), 8) ਸੋਮ ਨਾਥ ਚਾਵਲਾ ਸਪੁੱਤਰ ਹਰਬੰਸ ਲਾਲ ਪਤਾ 1: ਨੇੜੇ ਕਾਲਾ ਮਾਤਾ ਮੰਦਿਰ (ਹਰਜੀਵਾੜਾ ਕਾਰਖਾਨਾ) ਬੁਢਲਾਡਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ, ਪੰਜਾਬ -151502, 9) ਸੋਮਨਾਥ ਚਾਵਲਾ ਸਪੁੱਤਰ ਹਰਬੰਸ ਲਾਲ, ਪਤਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ 174, ਵਾਰਡ ਨੰ. 11, ਬੁਢਲਾਡਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ, ਪੰਜਾਬ-151502, , 10) ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿੱਤ ਸਿੰਘ, ਪਤਾ PSPCL ਗਰਿੱਡ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਭੀਖੀ-151504, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ, 11) ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਸਪੁੱਤਰ ਮਿੱਤ ਸਿੰਘ, ਪਤਾ 2: ਮਕਾਨ ਨੰ: 336, ਪਿੰਡ, ਭੀਖੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ, ਪੰਜਾਬ: - 151504	14 ਮਰਲੇ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ ਅਤੇ ਇਮਾਰਤ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜੋ ਕਿ ਆਰਟੀਡੀ ਨੰਬਰ 1955 ਮਿਤੀ 23.07.1993 ਅਤੇ ਆਰਟੀਡੀ ਨੰਬਰ 2809 ਮਿਤੀ 26.11.1993 ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜੋ ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 3, ਵਿਜੇ ਕੁਮਾਰ ਐਮਸੀ ਸਟਰੀਟ, ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਨੇੜੇ ਭੀਖੀ-151504, ਤਹਿਸੀਲ ਭੀਖੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ, ਪੰਜਾਬ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸੋਮ ਨਾਥ ਪੁੱਤਰ ਤੇਜ ਭਾਨ ਅਤੇ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਤੇਜ ਭਾਨ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ।	02.07.2025 / Rs. 31,17,73,345.31 as on 30.06.2025 + Further intt. & other charges / 15.09.2025	Rs. 1,07,00,000/- / Rs. 10,70,000/- / Rs. 1,00,000/-	02.05.2026 / ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	26.05.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
2. 2026/002 ਬੋਹਾ-167110	1. ਮੈਸਰਜ਼ ਸੁਰਜੀਤ ਟਰੇਡਿੰਗ ਕੰ. (ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ) ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਵਜੀਰ ਸਿੰਘ, ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਬਹਿਮਣਵਾਲੀ ਰੋਡ, ਪਿੰਡ ਰਿਉਂਦ ਕਲਾਂ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ - 151505. 2. ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਵਜੀਰ ਸਿੰਘ, ਨੇੜੇ, ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ, ਬਹਿਮਣਵਾਲੀ ਰੋਡ, ਪਿੰਡ ਰਿਉਂਦ ਕਲਾਂ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ - 151505. 3. ਸੁਨੀਤਾ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ (ਜ਼ਾਮਨ) ਨੇੜੇ, ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ, ਬਹਿਮਣਵਾਲੀ ਰੋਡ, ਪਿੰਡ ਰਿਉਂਦ ਕਲਾਂ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ - 151505	302.50 ਵਰਗ ਗਜ਼ 1/2 ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ-ਕਮ-ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 322/254, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 678, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 85//16/1 1-0(0-5-5.86), ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਬਹਿਮਣਵਾਲੀ ਰੋਡ, ਪਿੰਡ ਰਿਉਂਡ ਕਲਾਂ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਨੀਤਾ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ, ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 3371 ਮਿਤੀ 03.01.2014 ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਹੱਦਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ : ਪੂਰਬ : 16'-00" + 54'-11" ਸੁੱਖਾ ਸਿੰਘ, ਪੱਛਮ : 62' ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਦਾ ਸਾਂਝਾ ਰਸਤਾ, ਉਤਰ : 55' ਰੋਡ, ਦੱਖਣ : 25' ਸੁੱਖਾ ਸਿੰਘ।	19.06.2023 / Rs. 4,36,320.76 + Further intt. & other charges w.e.f. 01.06.2023 / 31.08.2023	Rs. 19,00,000/- / Rs. 1,90,000/- / Rs. 10,000/-	04.05.2026 / ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	26.05.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
3. 2026/003 ਰਾਮਾਂ - 079910	ਸ੍ਰੀ ਛਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਕਰਮ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), #137, ਵਾਰਡ ਨੰ.11, ਆਰੀਆ ਹਾਈ ਸਕੂਲ, ਨੇੜੇ ਡੇਰਾ ਬਾਬਾ ਸੰਤ ਰਾਮ, ਰਾਮਾਂ ਮੰਡੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਤਲਵੰਡੀ ਸਾਬੋ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਠਿੰਡਾ, ਪੰਜਾਬ-151301।	100 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਐਮਸੀ ਨੰਬਰ 7/85-ਸੀ/7/82, ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 11, ਆਰੀਆ ਹਾਈ ਸਕੂਲ, ਜਨਤਾ ਨਗਰ, ਡੇਰਾ ਬਾਬਾ ਸੰਤ ਰਾਮ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਤਰਖਾਣ ਵਾਲਾ ਰੋਡ, ਰਮਨ ਮੰਡੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਤਲਵੰਡੀ ਸਾਬੋ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਛਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਕਰਮ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 4698 ਮਿਤੀ 10.01.2013 ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਹੱਦਬੰਦੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ : ਪੂਰਬ: 15' ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਪੱਛਮ: 15' ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: 60" ਮੁਖਤਿਆਰ ਸਿੰਘ, ਦੱਖਣ: 60' ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ।	06.06.2023 / Rs. 2,66,655.29 + Further intt. & other charges w.e.f. 01.06.2023 / 17.08.2023	Rs. 20,00,000/- / Rs. 2,00,000/- / Rs. 20,000/-	04.05.2026 / ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	26.05.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
4. 2026/004 ਮਾਨਸਾ - 054310	ਸ੍ਰੀ ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬੰਤ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਵਾਰਡ ਨੰ. 21, ਗਰਜਾ ਸਿੰਘ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਬੈਕਸਾਈਡ ਫੌਜੀ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ, ਸਿਰਸਾ ਰੋਡ, ਮਾਨਸਾ, ਪੰਜਾਬ-151505	272.25 ਵਰਗ ਜਾਂ 9 ਮਰਲੇ ਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮੁਸਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿਲ੍ਹਾ ਨੰਬਰ 146//14 ਮਿੰਨ (0-9) ਖੇਵਟ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 297/769 ਸਾਲ 2012-13 ਲਈ ਜਮ ?ਹਾਂਬੰਦੀ ਵਜੋਂ, ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 21, ਗਜਰਾ ਸਿੰਘ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਪਿੱਛੇ ਫੌਜੀ ਪੈਟਰੋਲ, ਪੰਪ ਸਿਰਸਾ ਰੋਡ, ਮਾਨਸਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 6100 ਮਿਤੀ 08.02.2017 ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜੋ ਕਿ ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬੰਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਹੈ। ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ: ਪੂਰਬ: 34' ਫੌਜੀ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ, ਪੱਛਮ: 31' ਸਟਰੀਟ, ਉੱਤਰ: 76" ਰਘਬੀਰ ਸਿੰਘ, ਦੱਖਣ: 73' ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ।	14.11.2022 / Rs. 5,77,427.67 + Further intt. & other charges w.e.f. 01.11.2022 / 21.01.2023	Rs. 18,00,000/- / Rs. 1,80,000/- / Rs. 10,000/-	04.05.2026 / ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	26.05.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
5. 2026/005 ਰਾਮਾਂ - 079910	ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਗਿਆਨ ਚੰਦ (ਹੁਣ ਮ੍ਰਿਤਕ) ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਰਾਹੀਂ : 1. ਅਨੁਰਾਧਾ ਪਤਨੀ ਸਵ. ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ 2. ਪਾਇਲ ਪੁੱਤਰੀ ਸਵ. ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ (ਨਾਬਾਲਗ ਪੁੱਤਰੀ) ਰਾਹੀਂ ਸਰਪ੍ਰਸਤ ਅਨੁਰਾਧਾ ਪਤਨੀ ਸਵ. ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ 3. ਸ਼ਿਖਾ ਪੁੱਤਰੀ ਸਵ. ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ (ਨਾਬਾਲਗ ਪੁੱਤਰੀ) ਰਾਹੀਂ ਸਰਪ੍ਰਸਤ ਅਨੁਰਾਧਾ ਪਤਨੀ ਸਵ. ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਸਾਰੇ ਵਾਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ. 7, ਨੇੜੇ ਟੈਲੀਫੋਨ ਐਕਸਚੇਂਜ, ਰਾਮਾਂ ਮੰਡੀ, ਬਠਿੰਡਾ-151301	90 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਯਾਨੀ 0 ਕਨਾਲ, 3 ਮਰਲਾ ਜੋ ਕਿ 0 ਕਨਾਲ 6 ਮਰਲੇ ਦਾ 1/2 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 736/2/6 ਮਿਨ (0-3), 736/2/6 ਮਿੰਟ (0-3), ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 1250 ਅਤੇ 1251, ਖਤੌਣੀ ਨੰਬਰ 2758 ਅਤੇ 2759 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ 2011-12 ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਗਿਆਨ ਚੰਦ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਆਰਟੀਡੀ ਨੰਬਰ 3638 ਮਿਤੀ 11.03.2015, ਕੈਂਚੀਆਂ ਰੋਡ 'ਤੇ ਸਥਿਤ, ਨਛੱਤਰ ਸਿੰਘ ਮਿਸਤਰੀ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਰਾਮਾਂ ਮੰਡੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਤਲਵੰਡੀ ਸਾਬੋ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਠਿੰਡਾ 'ਤੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ: ਪੂਰਬ: 12' ਸਟਰੀਟ, ਪੱਛਮ: 12' ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਉੱਤਰ: 70' ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ, ਦੱਖਣ: 70' ਨਛੱਤਰ ਸਿੰਘ।	29.08.2025 / Rs.6,28,309.73 + Further intt. & other charges w.e.f. 01.08.2025 / 10.11.2025	Rs. 16,00,000/- / Rs. 1,60,000/- / Rs. 10,000/-	04.05.2026 / ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	26.05.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
6. 2026/006 ਰਾਮਪੁਰਾ - 064210	ਮੈਸਰਜ਼ ਵਿਨੋਦ ਗਰਗ ਕੰਟ੍ਰੈਕਟਰ ਪ੍ਰੋਪ. ਵਿਨੋਦ ਗਰਗ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਭਜ ਗਰਗ 130, ਨਿਊ ਮਾਰਕੀਟ ਕਨੁਈਆ, ਬਗਦਿਆ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਰਾਮਪੁਰਾ ਫੂਲ, 151103 ਰਾਹੀਂ। 2. ਵਿਨੋਦ ਗਰਗ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਭਜ ਗਰਗ, 130, ਨਿਊ ਮਾਰਕੀਟ ਕਨੁਈਆ, ਬਗਦਿਆ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਰਾਮਪੁਰਾ ਫੂਲ, 151103	77.77 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਮਾਪ ਵਾਲੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜੋ ਕਿ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਪੁਰਾ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 17, ਅਗਰਵਾਲ ਸੈਨੇਟਰੀ ਸਟੋਰ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਸ਼ੀਤਲਾ ਵ੍ਰਿਧ ਆਸ਼ਰਮ, ਰਾਮਪੁਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਰਨਾਲਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਨੋਦ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਭਜ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰ. 4316 ਮਿਤੀ 29.12.2008 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ: - ਪੂਰਬ: 50'0 ਕਾਕਾ ਸਿੰਘ, ਪੱਛਮ: -50'0" ਹਰਨਾਮ ਸਿੰਘ, ਉੱਤਰ: - 14'0" ਗਲੀ, ਦੱਖਣ: - 14'0" ਪੁਰਾਣਾ ਬਿਜਾਲੀ ਘਰ।	06.05.2025 / Rs. 9,25,454 + Further intt. & other charges w.e.f. 01.05.2025 / 01.08.2025	Rs. 4,00,000/- / Rs. 40,000/- / Rs. 10,000/-	04.05.2026 / ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	26.05.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
7. 2026/007 ਮਾਨਸਾ - 170710	ਸੋਨੂੰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਲਛਮਣ ਸਿੰਘ ਸਿੱਧੂ ਨਗਰ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 6, ਮਾਨਸਾ, 151505	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸਦਾ ਮਾਪ 5.55 ਮਰਲਾ ਭਾਵ 7 ਕਨਾਲ 17 ਮਰਲਾ 4.5 ਐੱਸ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ 37/1050 ਹਿੱਸਾ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮੁਸਤਿਲ ਅਤੇ ਕਿਲ੍ਹਾ ਨੰਬਰ 95//7/3 ਮਿਨ (3-5-4.5), 8/1/1/(2-12), 159//20/1(2-0) ਖੇਵਟ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 1735/3959, ਡੀਐਸਪੀ ਗਲੀ, ਬੀ/ਐਸ ਟੀਨਕੋਨੀ, ਮਾਨਸਾ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਸੋਨੂੰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਲਛਮਣ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2021-22/65/1/167 ਮਿਤੀ 09/04/2021 ਦੁਆਰਾ ਖਰੀਦਿਆ ਗਿਆ। ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ: ਉੱਤਰ: 55' ਰੁਲਦੂ ਸਿੰਘ, ਦੱਖਣ: 55 'ਅਣਜਾਣ, ਪੂਰਬ: 27'6" ਗਲੀ, ਪੱਛਮ: 27'6" ਪ੍ਰੇਮ ਸਿੰਘ।	27.10.2025 / Rs. 15,11,866/- + Further intt. & other charges w.e.f. 01.10.2026 / 29.01.2026	Rs. 16,00,000/- / Rs. 1,60,000/- / Rs. 10,000/-	04.05.2026 / ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	26.05.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
8. 2026/008 ਬੈਂਕ ਸਟ੍ਰੀਟ, ਬਠਿੰਡਾ (005000)	ਸ੍ਰੀ ਸੁਖਵਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਗਲੀ ਨੰ: 33/2, ਲਾਲ ਸਿੰਘ ਬਸਤੀ, ਨੇੜੇ ਗਊਸ਼ਾਲਾ, ਬਠਿੰਡਾ-151001।	100 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਭਾਵ 00 ਬਿਘੇ 02 ਬਿਸਵਾਸ ਜੋ ਕਿ 11 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ 2/234 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 4358 ਮਿੰਨ (11-14), ਖੇਵਟ/ਖਟੌਨੀ ਨੰਬਰ 1573/8266 ਵਿੱਚ 2012-13 ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, 33/2, ਲਾਲ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸੁਖਵਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰਨੇਕ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਆਰਟੀਡੀ ਨੰਬਰ 2021-22/23/1/1275 ਮਿਤੀ 28.04.2021 ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ: - ਪੂਰਬ: - 15'0" ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ, ਪੱਛਮ: - 15'0" ਗਲੀ ਚੌੜੀ 20'0", ਉੱਤਰ: - 60'0" ਸੁਨੀਤਾ ਰਾਣੀ, ਦੱਖਣ: - 60'0" ਰਾਮ ਸ਼ੰਕਰ।	28.11.2023 / Rs. 9,59,049.70 + Further intt. & other charges w.e.f. 01.11.2023 / 11.12.2024	Rs. 24,00,000/- / Rs. 2,40,000/- / Rs. 20,000/-	04.05.2026 / ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	26.05.2026 from11:00 AM to 04:00 PM

ਇਹ ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ:
1. ਸੰਪੱਤੀਆਂ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ ਆਧਾਰ' ਅਤੇ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ ਆਧਾਰ' ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ ਆਧਾਰ" 'ਤੇ ਵੇਚੀਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ।
2. ਉਕਤ ਦਰਸਾਈ ਸੂਚੀ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਸਰਵੋਤਮ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਐਲਾਨਨਾਮੇ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੁੱਟੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਕਟੌਤੀ ਲਈ ਜੁਆਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
3. ਵਿਕਰੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਹਸਤਾਖਰਕਰਤਾ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ https://baanknet.com ਲਈ 26.05.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ।
4. ਪਹਿਲੀ ਬੋਲੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਕਮ 'ਤੇ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ।
5. ਸਾਰੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਬਕਾਏ/ਅਟੈਂਡੈਂਟ ਚਾਰਜ/ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਚਾਰਜ, ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ, ਜੀਐਸਟੀ, ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਸਮੇਤ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
6. ਫਾਰਮ 16ਬੀ 'ਤੇ ਟੀਡੀਐਸ ਦਾ ਟੀਡੀਐਸ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਜਿੱਥੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਕੀਮਤ 50.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੈ, ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਆਮਦਨ ਕਰ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 194 ਆਈਏ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਆਮਦਨ ਕਰ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਟੀਡੀਐਸ ਭੇਜਣਾ ਪਵੇਗਾ। ਵਿਕਰੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਸਿਰਫ ਫਾਰਮ ਨੰਬਰ 26QB ਅਤੇ ਚਲਾਨ ਦੀ ਰਸੀਦ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
7. ਸੰਪੱਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਉਪਰ ਕੋਈ ਵੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿਚ ਨਹੀਂ ਹਨ।
8. ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਸਾਰੀਆਂ ਬੋਲੀਆਂ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਨ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੈ, ਜੇਕਰ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੁਲਤਵੀ/ਰੱਦ/ਮੁਲਤਵੀ/ਬੰਦ ਕਰਨ ਜਾਂ ਬਦਲਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਉਸਦਾ ਫੈਸਲਾ ਅੰਤਿਮ ਹੋਵੇਗਾ।
9. ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ support.baanknet@psballiance.com +9182912 20220 ਅਤੇ www.pnbindia.bank.in ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਓ ਜਾਂ ਸਾਡੇ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਬਠਿੰਡਾ ਸ੍ਰੀ ਰਿਸ਼ਭ ਮੋਬ. ਨੰ. : 8866177211 ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ : cobtdsamd@pnb.bank.in ਨੂੰ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ।

ਮਿਤੀ : 06.05.2026 ਸਥਾਨ : ਬਠਿੰਡਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ

ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਅਧੀਨ 15 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ